



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВЫКСА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.12.2018

4363

№ _____

О внесении изменений в
постановление администрации городского округа
город Выкса Нижегородской области
от 01.06.2018 № 1842

В связи с увеличением налоговой ставки по налогу на добавленную стоимость до 20 процентов, в соответствии с требованиями частью 4 статьи 154 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 20 статьи 12 Федерального закона от 29.06.2015 № 176-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», пункта 26 (1) раздела 3 минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 в соответствии с Соглашением от 10.05.2018 Об организации деятельности по обращению с ТКО на территории Нижегородской области в зоне деятельности № 6, протокола комиссии по ценовой и тарифной политике на территории городского округа город Выкса от 11.12.2018 г. № 6:

1. Внести в постановление администрации городского округа город Выкса от 01.06.2018 года № 1842 «О плате за жилое помещение» следующие изменения:

1.1 Пункт 3 постановления отменить.

1.2 Приложение 2 изложить в новой редакции, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.3. Приложение 3 изложить в новой редакции, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2019 года.

3. Начальнику управления по организационным вопросам администрации городского округа город Выкса М.Г. Печниковой обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации.

4. Начальнику управления информационной политики администрации городского округа город Выкса Н.В.Темник обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте городского округа город Выкса в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава местного самоуправления



В.В.Кочетков

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к постановлению администрации
городского округа город Выкса
Нижегородской области
от _____ 2018 г. № _____

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

Размер платы
за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений, занимаемых по договорам социального найма или договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда городского округа город Выкса, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом и для собственников жилых помещений, которые на их общем собрании не приняли решения об установлении размера платы за содержание жилого помещения, проживающих в городских населенных пунктах городского округа город Выкса

№ п/п	Наименование платы за жилое помещение	Размер платы с НДС, руб./м ²	
		с учетом платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определенной:	
		исходя из норматива потребления	по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета
1.	Жилые помещения со всеми удобствами включая лифт и мусоропровод		
1.1.	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	30,91	29,11
1.1.1.	текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	6,71	6,71
1.1.2.	содержание (техническое обслуживание) лифтового хозяйства	5,61	5,61
1.1.3.	уборка лестничных клеток	1,35	1,35
1.1.4.	холодное водоснабжение на общедомовые нужды	0,06	по показаниям ОДПУ
1.1.5.	горячее водоснабжение на общедомовые нужды	0,18	
1.1.6.	электрическая энергия на общедомовые нужды	1,56	
2.	Жилые помещения со всеми удобствами, включая лифт, но без мусоропровода		

2.1.	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	29,89	28,10
2.1.1.	текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	6,74	6,74
2.1.2.	содержание (техническое обслуживание) лифтового хозяйства	5,61	5,61
2.1.3.	уборка лестничных клеток	1,35	1,35
2.1.4.	холодное водоснабжение на общедомовые нужды	0,06	по показаниям ОДПУ
2.1.5.	горячее водоснабжение на общедомовые нужды	0,15	
2.1.6.	электрическая энергия на общедомовые нужды	1,58	
3.	Жилые помещения со всеми удобствами, без лифта и без мусоропровода		
3.1.	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	22,17	21,47
3.1.1.	текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	6,62	6,62
3.1.2.	уборка лестничных клеток	1,35	1,35
3.1.3.	холодное водоснабжение на общедомовые нужды	0,05	по показаниям ОДПУ
3.1.4.	горячее водоснабжение на общедомовые нужды	0,13	
3.1.5.	электрическая энергия на общедомовые нужды	0,52	
4.	Жилые помещения, имеющие не все виды благоустройства		
4.1.	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	22,76	22,30
4.1.1.	текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	7,46	7,46
4.1.2.	уборка лестничных клеток	1,35	1,35
4.1.3.	холодное водоснабжение на общедомовые нужды	0,05	по показаниям ОДПУ
4.1.4.	электрическая энергия на общедомовые нужды	0,41	
5.	Жилые помещения, относящиеся к категории ветхих и аварийных, жилые помещения с печным отоплением и отоплением от автономных отопительных систем		
5.1.	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	18,89	18,49
5.1.1.	текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	6,04	6,04
5.1.2.	уборка лестничных клеток	1,35	1,35
5.1.3.	холодное водоснабжение на общедомовые нужды	0,08	по показаниям ОДПУ
5.1.4.	электрическая энергия на общедомовые нужды	0,32	

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к постановлению администрации
городского округа город Выкса
Нижегородской области
от _____ 2018 г. № _____

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

Размер платы
за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений, занимаемых по договорам социального найма или договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда городского округа город Выкса, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом и для собственников жилых помещений, которые на их общем собрании не приняли решения об установлении размера платы за содержание жилого помещения, проживающих в сельских населенных пунктах городского округа город Выкса

№ п/п	Наименование платы за жилое помещение	Размер платы с НДС, руб./м²	
		с учетом платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определенной:	
		исходя из норматива потребления	по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета
1.	Жилые помещения со всеми удобствами включая лифт и мусоропровод		
1.1.	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	30,47	29,11
1.1.1.	текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	6,71	6,71
1.1.2.	содержание (техническое обслуживание) лифтового хозяйства	5,61	5,61
1.1.3.	уборка лестничных клеток	1,35	1,35
1.1.4.	холодное водоснабжение на общедомовые нужды	0,06	по показаниям ОДПУ
1.1.5.	горячее водоснабжение на общедомовые нужды	0,18	
1.1.6.	электрическая энергия на общедомовые нужды	1,12	
2.	Жилые помещения со всеми удобствами, включая лифт, но без мусоропровода		
2.1.	Плата за содержание жилого помещения, в	29,45	28,10

	том числе:		
2.1.1.	текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	6,74	6,74
2.1.2.	содержание (техническое обслуживание) лифтового хозяйства	5,61	5,61
2.1.3.	уборка лестничных клеток	1,35	1,35
2.1.4	холодное водоснабжение на общедомовые нужды	0,06	по показаниям ОДПУ
2.1.5	горячее водоснабжение на общедомовые нужды	0,15	
2.1.6*	электрическая энергия на общедомовые нужды	1,14	
3.	Жилые помещения со всеми удобствами, без лифта и без мусоропровода		
3.1.	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	22,02	21,47
3.1.1.	текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	6,62	6,62
3.1.2.	уборка лестничных клеток	1,35	1,35
3.1.3	холодное водоснабжение на общедомовые нужды	0,05	по показаниям ОДПУ
3.1.4	горячее водоснабжение на общедомовые нужды	0,13	
3.1.5	электрическая энергия на общедомовые нужды	0,37	
4.	Жилые помещения, имеющие не все виды благоустройства		
4.1.	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	22,64	22,30
4.1.1	текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	7,46	7,46
4.1.2	уборка лестничных клеток	1,35	1,35
4.1.3	холодное водоснабжение на общедомовые нужды	0,05	по показаниям ОДПУ
4.1.4	электрическая энергия на общедомовые нужды	0,29	
5.	Жилые помещения, относящиеся к категории ветхих и аварийных, жилые помещения с печным отоплением и отоплением от автономных отопительных систем		
5.1.	Плата за содержание жилого помещения, в том числе:	18,80	18,49
5.1.1.	текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	6,04	6,04
5.1.2.	уборка лестничных клеток*	1,35	1,35
5.1.3	холодное водоснабжение на общедомовые нужды	0,08	по показаниям ОДПУ
5.1.4	электрическая энергия на общедомовые нужды	0,23	