Директор ООО «Иверское»

_____ А.Г.Киселев

Кр.площадь д.16

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Год постройки | 2010 | подъездов | 5 | общ. площадь | 7903,8 |
| этажей | 5-9 | квартир | 135 | коэф. благ | 1-1,1 |

| Период | Оплачено населением | Долевое участие и реклама | В т.ч содержание жилья | Остаток ден.средств, переходящий из ООО "Стройправдом" | Всего средств по дому | Выполнено работ | Остаток |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2020 г | 2384173,83 | 149175,64 | 105124,07 | 211896,32 | 2745245,79 | 2563503,41 | 181 742,38 |
| Итого: | **2384173,83** | **149175,64** | **105124,07** | 211896,**32** | **2745245,79** | 256**3503,41** | 181**742,38** |

| | | Оплачивается населением за 2020г. | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | **январь** | **февраль** | **март** | **апрель** | **май** | **июнь** | **июль** | **август** | **сентябрь** | **октябрь** | **ноябрь** | **декабрь** | **Итого:** |
| | Начислено | 169716,52 | 169716,52 | 169716,52 | 169716,52 | 169716,52 | 169716,52 | 169716,52 | 169716,52 | 169716,52 | 169716,52 | 169716,52 | 169716,52 | 2 036 598,24 |
| Содержание жилья | Оплачено | 0,00 | 138809,73 | 143857,69 | 141378,91 | 150330,32 | 153553,38 | 177503,83 | 161774,11 | 150405,66 | 171258,74 | 156738,50 | 188111,25 | **1 733 722,11** |
| | Задолженность | -169 716,52 | -30 906,79 | -25 858,83 | -28 337,61 | -19 386,20 | -16 163,14 | 7 787,31 | -7 942,41 | -19 310,86 | 1 542,22 | -12 978,02 | 18 394,73 | -302 876,13 |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| Текущий ремонт | Начислено | 53151,48 | 53151,48 | 53151,48 | 53151,48 | 53151,48 | 53151,48 | 53151,48 | 55544,96 | 53151,48 | 53151,48 | 53151,48 | 54289,33 | 641 349,09 |
| | Оплачено | 0,00 | 52098,22 | 53992,83 | 53062,49 | 56422,14 | 57631,83 | 66620,94 | 60717,24 | 56450,42 | 64026,20 | 58827,27 | 70602,13 | **650 451,72** |
| | Задолженность | -53 151,48 | -1 053,26 | 841,35 | -88,99 | 3 270,66 | 4 480,35 | 13 469,46 | 5 172,28 | 3 298,94 | 10 874,72 | 5 675,79 | 16 312,80 | 9 102,63 |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| Водоотведение | Начислено | 33931,83 | 31195,68 | 30784,90 | 33772,92 | 33391,42 | 32916,83 | 34686,38 | 32663,55 | 34168,91 | 36437,91 | 34260,87 | 32846,13 | 401 057,33 |
| | Оплачено | 0,00 | 28001,94 | 29252,33 | 27412,00 | 30303,48 | 32687,57 | 34563,10 | 32861,97 | 31687,97 | 35258,53 | 34414,56 | 39012,46 | 355 455,91 |
| | Задолженность | -33 931,83 | -3 193,74 | -1 532,57 | -6 360,92 | -3 087,94 | -229,26 | -123,28 | 198,42 | -2 480,94 | -1 179,38 | 153,69 | 6 166,33 | -45 601,42 |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| ГВС | Начислено | 1889,52 | 1889,52 | 1889,52 | 1889,52 | 1889,52 | 1889,52 | 1962,41 | 1962,41 | 1962,41 | 1962,41 | 1962,41 | 1962,41 | 23 111,58 |
| Повышающий | Оплачено | 0,00 | 1180,95 | 1180,95 | 1180,95 | 1180,95 | 1180,95 | 1180,95 | 1226,51 | 1226,51 | 2398,34 | 1226,51 | 1226,51 | 14 390,08 |
| | Задолженность | -1 889,52 | -708,57 | -708,57 | -708,57 | -708,57 | -708,57 | -781,46 | -735,90 | -735,90 | 435,93 | -735,90 | -735,90 | -8 721,50 |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| ГВС | Начислено | 69837,55 | 63625,26 | 63301,74 | 65709,18 | 68057,40 | 66418,52 | 70624,68 | 60445,08 | 63253,02 | 67446,99 | 67254,18 | 64507,14 | 790 480,74 |
| | Оплачено | 0,00 | 58603,36 | 58799,63 | 55928,34 | 60004,88 | 64585,43 | 70747,07 | 66249,22 | 59285,72 | 65496,29 | 63131,11 | 75909,48 | 698 740,53 |
| | Задолженность | -69 837,55 | -5 021,90 | -4 502,11 | -9 780,84 | -8 052,52 | -1 833,09 | 122,39 | 5 804,14 | -3 967,30 | -1 950,70 | -4 123,07 | 11 402,34 | -91 740,21 |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| Обращение | Начислено | 40820,51 | 40820,51 | 40820,51 | 40820,51 | 40820,51 | 40820,51 | 40820,51 | 40820,51 | 40820,51 | 40820,51 | 40820,51 | 40820,51 | 489 846,12 |
| с ТКО | Оплачено | 0,00 | 34877,52 | 35883,10 | 35287,36 | 37778,35 | 39042,40 | 44625,39 | 40661,67 | 37826,03 | 43219,50 | 39283,87 | 46927,95 | 435 413,14 |
| | Задолженность | -40 820,51 | -5 942,99 | -4 937,41 | -5 533,15 | -3 042,16 | -1 778,11 | 3 804,88 | -158,84 | -2 994,48 | 2 398,99 | -1 536,64 | 6 107,44 | -54 432,98 |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| Отопление | Начислено | 162446,21 | 6706,79 | 22080,30 | 88176,18 | 154414,68 | 162446,21 | 168721,49 | 168721,49 | 168721,49 | 168721,49 | 168721,49 | 168721,49 | 1 608 599,31 |
| | Оплачено | 0,00 | 137279,04 | 12985,02 | 21407,29 | 77956,77 | 137960,26 | 162710,27 | 162029,26 | 156095,00 | 171741,30 | 161710,85 | 194128,91 | 1 396 003,97 |
| | Задолженность | -162 446,21 | 130 572,25 | -9 095,28 | -66 768,89 | -76 457,91 | -24 485,95 | -6 011,22 | -6 692,23 | -12 626,49 | 3 019,81 | -7 010,64 | 25 407,42 | -212 595,34 |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| Содерж.жил. | Начислено | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1264,60 | 1264,60 | 1343,70 | 1343,70 | 1343,70 | 1343,70 | 1343,70 | 1352,48 | 10 600,18 |
| (ГВС СОИ) | Оплачено | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1075,72 | 1210,48 | 1265,13 | 1242,20 | 1347,65 | 1286,90 | 1539,03 | 8 967,11 |
| | Задолженность | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -1 264,60 | -188,88 | -133,22 | -78,57 | -101,50 | 3,95 | -56,80 | 186,55 | -1 633,07 |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| Содерж.жил. | Начислено | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 395,56 | 395,56 | 395,56 | 395,56 | 395,56 | 395,56 | 395,56 | 398,14 | 3 167,06 |
| (ХВС СОИ) | Оплачено | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 336,49 | 378,48 | 374,12 | 365,93 | 397,20 | 379,03 | 453,25 | 2 684,50 |
| | Задолженность | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -395,56 | -59,07 | -17,08 | -21,44 | -29,63 | 1,64 | -16,53 | 55,11 | -482,56 |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| ХВС | Начислено | 153,57 | 153,57 | 153,57 | 153,57 | 153,57 | 153,57 | 153,57 | 153,57 | 153,57 | 153,57 | 153,57 | 183,29 | 1 872,56 |
| Повышающий | Оплачено | 0,00 | 102,38 | 102,38 | 102,38 | 102,38 | 102,38 | 102,38 | 102,38 | 102,38 | 102,38 | 102,38 | 140,08 | 1 163,88 |
| | Задолженность | -153,57 | -51,19 | -51,19 | -51,19 | -51,19 | -51,19 | -51,19 | -51,19 | -51,19 | -51,19 | -51,19 | -43,21 | -708,68 |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| ХВС | Начислено | 15007,93 | 13878,53 | 13624,22 | 15466,44 | 14861,83 | 14744,03 | 14881,46 | 14825,47 | 15505,74 | 16536,26 | 15034,30 | 14409,48 | 178 775,69 |
| | Оплачено | 0,00 | 12250,18 | 13133,92 | 12221,54 | 13732,13 | 14832,02 | 15341,37 | 14248,97 | 14278,84 | 16006,91 | 15702,53 | 17218,77 | 158 967,18 |
| | Задолженность | -15 007,93 | -1 628,35 | -490,30 | -3 244,90 | -1 129,70 | 87,99 | 459,91 | -576,50 | -1 226,90 | -529,35 | 668,23 | 2 809,29 | -19 808,51 |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| Электронабж. | Начислено | 70547,60 | 66092,17 | 63273,05 | 71372,68 | 66141,35 | 66110,15 | 71215,58 | 73608,77 | 72787,53 | 70411,43 | 82033,51 | 80686,70 | 854 280,52 |

| | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Оплачено | 0,00 | 60411,17 | 60822,33 | 56224,51 | 65307,21 | 64791,94 | 72674,98 | 65982,95 | 71148,88 | 72548,79 | 67586,28 | 96675,45 | 754 174,49 |
| | Задолженность | -70 547,60 | -5 681,00 | -2 450,72 | -15 148,17 | -834,14 | -1 318,21 | 1459,40 | -7 625,82 | -1 638,65 | 2 137,36 | -14 447,23 | 15 988,75 | -100 106,03 |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| Электроснабж | Начислено | 5928,22 | 5928,22 | 5928,22 | 5928,22 | 10432,48 | 6653,38 | 8710,78 | 8903,73 | 8930,31 | 8897,05 | 9135,38 | 9064,26 | 94 440,25 |
| ОДН | Оплачено | 0,00 | 5072,28 | 5200,51 | 5147,89 | 5490,06 | 7157,52 | 8166,97 | 8110,87 | 8265,16 | 8937,61 | 8406,39 | 10457,18 | 80 412,44 |
| | Задолженность | -5 928,22 | -855,94 | -727,71 | -780,33 | -4 942,42 | 504,14 | -543,81 | -792,86 | -665,15 | 40,56 | -728,99 | 1 392,92 | -14 027,81 |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | **Начислено** | **623 430,94** | **453 158,25** | **464 724,03** | **546 157,22** | **614 690,92** | **616 680,88** | **636 384,12** | **629 105,32** | **630 910,75** | **635 994,88** | **643 983,48** | **638 957,88** | **7 134 178,67** |
| **Итого:** | **Оплачено** | **0,00** | **528 686,77** | **415 210,69** | **409 353,66** | **498 608,67** | **574 937,89** | **655 826,21** | **615 604,40** | **588 380,70** | **652 739,44** | **608 796,18** | **742 402,45** | **6 290 547,06** |
| | **Задолженность** | **-623 430,94** | **75 528,52** | -49 513,34 | **-136 803,56** | **-116 082,25** | -41 742,99 | **19 442,09** | **-13 500,92** | -42 530,05 | 16 744,56 | **-35 187,30** | **103 444,57** | **-843 631,61** |

| Проведено работ по текущему ремонту | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **дата** | **наименование работ** | **ед.изм.** | **объем** | **стоимость** |
| мар.20 | Поверка ОДПУ ХВС | шт | 1 | 3 108,00 |
| авг.20 | Поверка ОДПУ ЦО | компл. | 1 | 12 280,68 |
| сен.20 | Монтаж труб ХВС на узле ввода ЦО ГВС, элеваторном узле | мп | 7 | 18 175,12 |
| окт.20 | Ремонт козырьков над входами в нежилые помещения | шт | 5 | 176207,63 |
| ноя.20 | Электромонтажные работы в колясочной 3 под. | мп | 2,00 | 936,60 |
| дек.20 | Электромонтажные работы . Установка прожекторов | шт/мп | 10/215 | 82 037,48 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | **Итого** | | | **292745,51** |

| Проведено работ по содержанию | | |
|---|---|---|
| **дата** | **наименование работ** | **стоимость** |
| январь | Содержание общего имущества | 169716,52 |
| февраль | Содержание общего имущества | 169716,52 |
| март | Содержание общего имущества | 169716,52 |
| апрель | Содержание общего имущества | 169716,52 |
| май | Содержание общего имущества | 169716,52 |
| июнь | Содержание общего имущества | 169716,52 |
| | Затраты по уборке лестничных клеток (налог на зарплату 30,2%, материалы, дезинсекция) в связи с Ковид 2 кв | 29402,14 |
| | Дезинфекция МОП в связи с Короновирусом 2 кв. | 7257,90 |
| июль | Содержание общего имущества | 169716,52 |
| август | Содержание общего имущества | 169716,52 |
| сентябрь | Содержание общего имущества | 169716,52 |
| | Затраты по уборке лестничных клеток (налог на зарплату 30,2%, материалы, дезинсекция) в связи с Ковид 3 кв | 22604,87 |
| | Дезинфекция МОП в связи с Короновирусом 3 кв. | 14325,60 |
| октябрь | Содержание общего имущества | 169716,52 |
| ноябрь | Содержание общего имущества | 169716,52 |
| декабрь | Содержание общего имущества | 169716,52 |
| | Затраты по уборке лестничных клеток (налог на зарплату 30,2%, материалы, дезинсекция) в связи с Ковид 4 кв | 26793,88 |
| | Дезинфекция МОП в связи с Короновирусом 4 кв. | 28651,20 |
| Итого | | **2165633,83** |