



Год постройки	1987	подъездов	8,00		
этажей	5	квартир	120,00		
Период	Оплачено населением	Перевод денежных средств ЗАО Варнава строй-инвеста* на 31.12.2016	Всего средств по дому	Выполнено работ	Прибыль/убыток
2016 г	92032,30	16060,59	108092,89	294917,93	-186825,04
2017 г	1153469,73	0,00	1153469,73	1271234,00	-117764,27
2018 г	1305877,57	0,00	1305877,57	1065327,10	240550,47
2019 г	1454278,71	0,00	1454278,71	1488351,99	-34073,28
2020 г	1567379,27	0,00	1567379,27	1580184,36	-12805,09
2021 г	1621920,26	0,00	1621920,26	2027040,91	405120,65
2022 г	1703874,28	0,00	1703874,28	1895428,40	-191554,12
Итого:	8898832,12	16060,59	8914892,71	9622484,70	-707591,99

Оплачивается населением за 2022г.														
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	Итого	
Содержание	Начислено	94477,64	94477,64	94477,64	94477,64	94477,64	101535,30	101535,30	101535,30	101535,30	101535,30	101535,30	1 176 077,64	
	Оплачено	94387,31	96244,55	97010,77	87992,68	87535,70	121106,06	91373,36	97581,81	93925,93	101388,34	95306,16	94449,20	1 158 301,88
	Задолженность	-90,33	1 766,91	2 533,13	-6 484,96	-6 941,94	26 628,42	-10 161,94	-3 953,49	-7 609,37	-146,95	-6 229,14	-7 086,10	-17 775,76
Тек.ремонт	Начислено	43079,26	43079,26	43079,26	43079,26	43079,26	46720,65	46720,65	46720,65	46720,65	46720,65	46720,65	538 799,46	
	Оплачено	44260,72	45131,63	45490,93	41262,11	41047,82	56789,85	43231,55	46168,96	44439,25	47970,14	45092,45	44687,00	545 572,40
	Задолженность	1 181,46	2 052,37	2 411,67	-1 817,15	-2 031,44	13 710,59	-3 489,10	-551,69	-2 281,40	1 249,48	-1 628,20	-2 033,65	6 772,94
Электроснабж.	Начислено	45 290,64	56 709,96	42 235,25	49 427,77	46 882,09	51 712,60	49 423,41	51 365,36	62 868,19	51 831,76	51 191,23	608 784,05	
	Оплачено	51 052,50	43 394,64	54 649,01	38873,29	45 741,55	67 856,58	49 863,33	46 425,95	47 478,84	60411,52	50 283,93	48 198,76	604 209,90
	Задолженность	5 761,86	-13 315,32	12 413,76	-10 554,48	-1 140,54	16 143,98	439,92	-4 939,41	-15 389,35	8 579,76	-927,30	-1 647,03	-4 574,15
Вознаграждение предс. совета МКД	Начислено	3600,00	3600,00	3600,00	3600,00	3600,00	3600,00	3600,00	3600,00	3600,00	3600,00	3600,00	43 200,00	
	Оплачено	3614,00	3712,11	3694,19	3347,85	3328,34	4545,61	3516,50	3444,17	3380,92	3594,44	3420,00	3360,01	42 958,14
	Задолженность	14,00	112,11	94,19	-252,15	-271,66	945,61	-83,50	-155,83	-219,08	-5,56	-180,00	-239,99	-241,86
Содержание ОИ ГВС	Начислено	822,57	822,57	822,57	822,57	822,57	822,57	858,55	858,55	858,55	858,55	935,88	10 164,05	
	Оплачено	829,11	844,27	851,97	773,48	769,44	1053,41	804,82	834,42	802,28	865,88	813,75	806,90	10 049,73
	Задолженность	-6,54	-21,70	-29,40	49,09	53,13	-230,84	53,73	24,13	56,27	-7,33	44,80	128,98	114,32
Содержание ОИ ХВС	Начислено	234,72	234,72	234,72	234,72	234,72	245,04	245,04	245,04	245,04	245,04	267,22	2 900,74	
	Оплачено	236,74	241,15	243,46	221,14	219,73	302,23	229,66	238,27	228,98	247,20	232,24	230,31	2 871,11
	Задолженность	-2,02	-6,43	8,74	13,58	14,99	-67,51	15,38	6,77	16,06	-2,16	12,80	36,91	29,63
Содержание ОИ эл. Эн	Начислено	2131,57	2131,57	2131,57	2131,57	2131,57	2206,49	2206,49	2206,49	2206,49	2206,49	2399,43	26 221,30	
	Оплачено	2150,20	2190,65	2211,52	2008,61	1995,67	2750,91	2085,33	2146,70	2062,14	2226,78	2091,50	2074,21	25 994,20
	Задолженность	-18,63	-59,08	-79,95	122,96	135,90	-619,34	121,16	59,79	144,35	-20,27	114,99	325,22	227,10
Итого:	Начислено	189 636,40	201 055,72	186 581,01	193 773,53	191 227,85	196 058,36	204 589,44	206 531,39	218 034,22	206 997,79	206 357,26	2 406 147,24	
	Оплачено	196 530,58	191 759,00	204 151,85	174 479,16	180 638,25	254 404,65	191 104,55	196 840,28	192 318,34	216 704,28	197 220,03	2 389 957,36	
	Задолженность	6 894,18	-9 296,72	17 570,84	-19 294,37	-10 589,60	58 346,29	-13 484,89	-9 691,11	-25 715,88	9 706,49	-9 137,23	-11 497,88	-16 189,88

Проведено работ по текущему ремонту					
дата	наименование работ	ед.изм.	объем	стоимость	
2016 г.	текущий ремонт			160625,71	
2017 г.	текущий ремонт			465 481,79	
2018 г.	текущий ремонт			196 946,26	
2019 г.	текущий ремонт			468 519,49	
2020 г.	текущий ремонт			380 463,96	
2021 г.	текущий ремонт			801 379,36	
	Итого			2 473 416,57	
фев.22	Изготовление и установка поручней под 8	мп	5,00	2 440,50	
апр.22	Ремонт трубы ГВС под 5	мп	3,00	8 525,48	
май.22	Замена аварийного участка канализации под 8	мп	7,50	11 289,28	

Проведено работ по содержанию жилья		
дата	наименование работ	Стоимость
2016 г.	Содержание общего имущества	134 292,22
2017 г.	Содержание общего имущества	805 752,21
2018 г.	Содержание общего имущества	868 380,84
2019 г.	Содержание общего имущества	1 019 832,50
2020 г.	Содержание общего имущества	1 119 789,50
2021 г.	Содержание общего имущества	1 225 661,55
	Итого	5 173 708,82
январь	Содержание общего имущества	94477,64
февраль	Содержание общего имущества	94477,64
март	Содержание общего имущества	94477,64

май.22	Замена светильника под.8, эт.2	шт	1,00	1 821,71
авг.22	Ремонт труб ХВС в подвале (доп. работы)	мп	18,00	39 121,65
авг.22	Ремонт электрических сетей в подвале (доп. работы)	мп	120,00	26 924,61
авг.22	Перенос ОДПУ ХВС (электромонтажные работы)	шт	1,00	5 022,21
сен.22	кв. 39. Замена вводных вентилей ХВС, ГВС	шт	4,00	3 386,19
окт.22	кв. 16 Замена вводных вентилей на стояке общ. пользования	шт	2,00	1 452,77
окт.22	Спил, вывоз, утилизация деревьев (3 березы)	шт	3,00	18 000,00
ноя.22	Спил, вывоз, утилизация деревьев (1 березы)	шт	1,00	6 000,00
	Проект на благоустройство дворовой территории	компл	1,00	11 500,00
июл.22	Проверка сметной документации			9 936,00
ноя.22	Ремонт входных площадок, ступеней, утroyство пандуса	кв.м	49,00	563 614,46
дек.22	Замена светильника под.2, эт.1	шт	1,00	1 870,55
дек.22	Замена светильника под.3, эт.2	шт	1,00	1 870,55
	Итого			712 775,96
	Всего:			3 186 192,53

	Затраты по уборке лестничных клеток (налог на зарплату 30,2%, материалы, дезинсекция) в связи с Ковид 1 кв			2135,09
	Дезинсекция МОП в связи с Коронавирусом 1 кв.			1344,36
апрель	Содержание общего имущества			94477,64
май	Содержание общего имущества			94477,64
июнь	Содержание общего имущества			94477,64
	Затраты по уборке лестничных клеток (налог на зарплату 30,2%, материалы, дезинсекция) в связи с Ковид 2 кв			2135,09
	Дезинсекция МОП в связи с Коронавирусом 2			960,26
июль	Содержание общего имущества			101535,30
август	Содержание общего имущества			101535,30
сентябрь	Содержание общего имущества			101535,30
октябрь	Содержание общего имущества			101535,30
ноябрь	Содержание общего имущества			101535,30
декабрь	Содержание общего имущества			101535,30
	Итого			1 182 652,44
	Всего:			6 356 361,26