

м-он Жуковского д. 8 Договор № Ж8 от 31.01.2017



Год постройки	1985	подъездов	6,00	общ. площ.	4 344,10
этажей	5	квартир	90,00	коэф. благ	1

Период	Оплачено населением	Всего средств по дому	Выполнено работ	Прибыль/убыток	Долг по ЗАО ВСИ на 28.02.2017	Общая сумма долга
2017г	701 313,23	701 313,23	891 558,72	-190 245,49	-11661,86	-201 907,35
2018г	923 836,61	923 836,61	788 052,39	135 784,22	0	135 784,22
2019г	1 051 163,49	1 051 163,49	836 110,02	215 053,47	0	215 053,47
2020г	1 153 589,22	1 153 589,22	1 628 439,26	-474 850,04	0	-474 850,04
Итого:	3 829 902,55	3 829 902,55	4 144 160,40	-314 257,85	-11 661,86	-325 919,71

Оплачивается населением за 2020г.

	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	Итого
Содержание	Начислено	68158,94	68158,94	68158,94	68158,94	68158,94	68158,94	68158,94	70678,51	70678,51	70678,51	70678,51	827 985,51
	Оплачено	62245,12	65012,61	64382,31	64307,85	66038,66	73902,73	66374,44	59931,86	76647,58	58828,73	69107,08	802 687,27
	Задолженность	5 913,81	3 146,33	3 776,63	3 851,08	2 120,28	-5 743,79	1 784,49	8 227,07	-5 969,07	11 849,77	1 571,42	25 298,24
Тек.ремонт	Начислено	28260,43	28046,41	28260,42	28260,42	28260,42	28260,42	29757,08	29419,67	29419,67	29419,67	29419,67	345 044,74
	Оплачено	27175,21	28383,45	28 108,27	28075,77	28831,40	32264,73	28978,01	26165,28	33589,26	25780,51	30284,79	350 901,95
	Задолженность	1 085,22	-337,04	152,15	184,66	-570,98	-4 004,31	-717,58	3 591,81	-4 169,59	3 639,17	-865,11	-5 857,21

Проведено работ по текущему ремонту					
дата	наименование работ	ед.изм.	объем	стоимость	
2017г.	текущий ремонт			350 153,54	
2018г.	текущий ремонт			158 071,00	
2019г.	текущий ремонт			88 055,97	
	Итого			596 280,51	
янв.20	Замена оконных блоков в подъездах № 4,5,6	шт	12	102 900,00	
мар.20	Утепление стены кв.3	м2	6,00	17 820,26	
мар.20	Замена оконных блоков в подъездах № 1,2,3	шт	12	102 900,00	
июл.20	Поверка ОДПУ отопления	компл.	1	13 705,70	
сен.20	Ремонт площадок 2,3,4,5 под. , укладка плитки, устройство пандусов 1-5 под.	м2	31,00	107 958,34	
сен.20	Ремонт труб ЦО. Подвал, 2 под.	мп	1,00	2 000,38	
окт.20	Ремонт труб под. 3 (кухонный стояк)	мп	3,00	4 099,23	
ноя.20	Ремонт труб канализации кв.41	мп	1,00	1 163,40	
ноя.20	Устройство козырьков над входами в подъезды (по металлическому каркасу)		6	238 032,90	
дек.20	Ремонт межпанельных швов кв. 66,72	мп	42,8	25 797,00	
ноя.20	Обследование торцевых стен с лоджиями	шт	2	120 000,00	
	Итого			736 377,21	
	Всего:			1 332 657,72	

Проведено работ по содержанию жилья		
дата	наименование работ	Стоимость
2017г.	Содержание общего имущества	541 405,18
2018г.	Содержание общего имущества	629 981,39
2019г.	Содержание общего имущества	748 054,05
	Итого	1 919 440,62
январь	Содержание общего имущества	68158,94
февраль	Содержание общего имущества	68158,94
март	Содержание общего имущества	68158,94
апрель	Содержание общего имущества	68158,94
май	Содержание общего имущества	68158,94
июнь	Содержание общего имущества	68158,94
	Затраты по уборке лестничных клеток (налог на зарплату 30,2%, материалы, дезинсекция) в связи с Ковид 2 кв	16160,05
	Дезинсекция МОП в связи с Коронавирусом 2 кв.	5184,00
июль	Содержание общего имущества	68158,94
август	Содержание общего имущества	68158,94
сентябрь	Содержание общего имущества	70678,51
	Затраты по уборке лестничных клеток (налог на зарплату 30,2%, материалы, дезинсекция) в связи с Ковид 3 кв	11642,19
	Дезинсекция МОП в связи с Коронавирусом 3 кв.	5893,20
октябрь	Содержание общего имущества	70678,51
ноябрь	Содержание общего имущества	70678,51
декабрь	Содержание общего имущества	70678,51
	Затраты по уборке лестничных клеток (налог на зарплату 30,2%, материалы, дезинсекция) в связи с Ковид 4 кв	14726,50
	Дезинсекция МОП в связи с Коронавирусом 4 кв.	10470,60
	Итого	892 062,05
	Всего:	2 811 502,67