Директор ООО «Иверскоет»

Киселев А.Г.

м-он Гоголя д. 7 Договор № Г7 от 30.06.2016

Год постройки	1974	подъездов	4,00	общ.площ.	2 639,40
этажей	5	квартир	56,00	коэф.благ	0,8

Период	Оплачено населением	Перевод денежных средств ЗАО Варнава строй-инвесат" на 30.07.2016г	Остаток Перевод денежных средств ЗАО Варнава строй-инвесат" на 31.12.2016г	Долевое участие	В т.ч содержание жилья	Всего средств по дому	Выполнено работ	Прибыль/ убыток
2016 г	200 808,24	205 306,17	9 209,41	54 040,73	37 928,94	469 364,55	259 587,50	209 777,05
2017 г	505 345,19	0,00	0,00	137 756,34	85491,58	643 101,53	1 010 561,94	-367 460,41
2018 г	594 230,21			153872,09	96 893,26	748 102,30	552 390,31	195 711,99
2019 г	651 630,50			176451,09	118469,26	828 081,59	636 555,09	191 526,50
2020 г	717 708,37	0,00	0,00	197552,40	132 636,68	915 260,77	940 907,15	-25 646,38
2021 г	738 976,99	0,00	0,00	165277,62	104967,82	904 254,61	1 053 564,10	-149 309,49
Итого:	**3 408 699,50**	**205 306,17**	**9 209,41**	**884 950,27**	**576 387,54**	**4 508 165,35**	**4 453 566,09**	**54 599,26**

Оплачивается населением за 2021г.

		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	Итого
Содерж.жилья	Начислено	42863,86	42864,01	42863,86	42863,86	42863,86	42863,86	42098,43	42109,60	42109,60	42109,60	42109,60	42109,60	509829,69
	Оплачено	37213,70	41287,30	43350,06	42480,98	38432,17	40172,08	38869,27	48142,87	36908,15	38497,65	39717,68	46401,48	**491473,38**
	Задолженность	-5650,15	-1576,71	486,20	-382,88	-4431,69	-2691,77	-3229,16	6033,28	-5201,45	-3611,95	-2391,92	4291,88	-18356,31
Текущий ремонт	Начислено	19520,71	19491,44	19575,40	19575,40	19575,40	19575,40	20576,50	20582,31	20582,31	20582,31	20582,31	20582,31	240801,80
	Оплачено	18125,64	20109,69	21114,47	20691,16	18719,11	19566,58	20202,27	25022,22	19182,98	20009,12	20643,23	24117,13	**247503,61**
	Задолженность	-1395,08	618,25	1539,07	1115,76	-856,29	-8,83	-374,23	4439,91	-1399,32	-573,18	60,93	3534,83	6701,81

Проведено работ по текущему ремонту				
дата	**наименование работ**	**ед.изм.**	**объем**	**Стоимость**
2016 г	текущий ремонт			68045,48
2017 г	текущий ремонт			591397,41
2018 г	текущий ремонт			77798,97
2019 г	текущий ремонт			71304,79
2020 г	текущий ремонт			264847,11
	Итого			**1073393,76**
май.21	Закрепление парапетного железа	мп	24	3 183,41
сен.21	Замена светильника под.3, этаж.3	шт	1	1517,79
окт.21	Замена светильника под.1, этаж.4	шт	1	1517,79
сен.21	Поверка ОДПУ ХВС	шт	1	5158,15
окт.21	Ремонт входных площадок с заменой ступеней	шт	4	197 271,40
окт.21	Установка урн 1-4 под. Планировка придомовой территории (завоз плодородного грунта 1-4 под.)	шт	4	30 821,35
окт.21	Ремонт отмостки	м2	55,00	164 690,40
	Итого			**404160,29**
	Всего:			**1477554,05**

Проведено работ по содержанию жилья		
дата	**наименование работ**	**Стоимость**
2016 г	Содержание общего имущества	153613,08
2017 г	Содержание общего имущества	333672,95
2018 г	Содержание общего имущества	377698,08
2019 г	Содержание общего имущества	446781,04
2020 г	Содержание общего имущества	502357,34
	Итого	**1814122,49**
январь	Содержание общего имущества	42863,86
февраль	Содержание общего имущества	42864,01
март	Содержание общего имущества	42863,86
апрель	Содержание общего имущества	42863,86
	Затраты по уборке лестничных клеток (налог на зарплату 30,2%, материалы, дезинсекция) в связи с Ковид 1 кв	9739,39
	Дезинфекция МОП в связи с Короновирусом 1 кв.	2409,12
май	Содержание общего имущества	42863,86
июнь	Содержание общего имущества	42863,86
	Затраты по уборке лестничных клеток (налог на зарплату 30,2%, материалы, дезинсекция) в связи с Ковид 2 кв	5701,10
	Дезинфекция МОП в связи с Короновирусом 2 кв.	2409,12
июль	Содержание общего имущества	42098,43
август	Содержание общего имущества	42109,60
сентябрь	Содержание общего имущества	42109,60
	Затраты по уборке лестничных клеток (налог на зарплату 30,2%, материалы, дезинсекция) в связи с Ковид 3 кв	5702,62
	Дезинфекция МОП в связи с Короновирусом 3 кв.	2409,12
октябрь	Содержание общего имущества	42109,60
ноябрь	Содержание общего имущества	42109,60
декабрь	Содержание общего имущества	42109,60
	Затраты по уборке лестничных клеток (налог на зарплату 30,2%, материалы, дезинсекция) в связи с Ковид 4 кв	5306,60
	Дезинфекция МОП в связи с Короновирусом 4 кв.	929,23
	Итого	**544435,99**
	Всего:	**2358558,48**