Директор ООО «Иверскоет»

_____ Киселев А.Г.

м-он Гоголя д. 7 Договор № Г7 от 30.06.2016

Год постройки	1974	подъездов	4,00	общ.площ.	2 639,40
этажей	5	квартир	56,00	коэф.благ	0,8

Период	Оплачено населением	Перевод денежных средств ЗАО Варнава строй-инвесат" на 30.07.2016г	Остаток Перевод денежных средств ЗАО Варнава строй-инвесат" на 31.12.2016г	Долевое участие	В т.ч содержание жилья	Всего средств по дому	Выполнено работ	Прибыль/ убыток
2016 г	200 808,24	205 306,17	9 209,41	54 040,73	37 928,94	469 364,55	259 587,50	209 777,05
2017 г	505 345,19	0,00	0,00	137 756,34	85491,58	643 101,53	1 010 561,94	-367 460,41
2018 г	594 230,21			153872,09	96 893,26	748 102,30	552 390,31	195 711,99
2019 г	651 630,50			176451,09	118469,26	828 081,59	636 555,09	191 526,50
2020 г	717 708,37	0,00	0,00	197552,40	132 636,68	915 260,77	940 907,15	-25 646,38
Итого:	**2 669 722,51**	**205 306,17**	**9 209,41**	**719 672,65**	**471 419,72**	**3 603 910,74**	**3 400 001,99**	**203 908,75**

		Оплачивается населением за 2020г.												
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	Итого
Содерж.жилья	Начислено	41148,22	41148,22	41148,22	41148,22	41148,22	41148,24	41148,24	42864,02	42863,86	42864,02	42863,86	42864,02	502357,34
	Оплачено	34443,01	37818,18	39456,26	38584,71	40176,86	40181,75	37981,42	37277,89	43566,57	48659,75	38515,19	45547,36	**482208,94**
	Задолженность	-6705,21	-3330,04	-1691,96	-2563,51	-971,35	-966,50	-3166,82	-5586,13	702,71	5795,73	-4348,66	2683,34	-20148,40
Текущий ремонт	Начислено	18805,79	18805,79	18805,79	18805,79	18805,79	18805,77	18805,77	20877,65	19491,60	19491,44	19491,60	19491,44	230484,24
	Оплачено	16856,98	18508,84	19310,55	18884,00	19663,23	19665,60	18588,73	18156,83	21219,92	23700,56	18759,56	22184,62	**235499,43**
	Задолженность	-1948,81	-296,95	504,76	78,21	857,43	859,84	-217,04	-2720,82	1728,32	4209,12	-732,05	2693,18	5015,19

Проведено работ по текущему ремонту						
дата	наименование работ			ед.изм.	объем	Стоимость
2016 г	текущий ремонт					68045,48
2017 г	текущий ремонт					591397,41
2018 г	текущий ремонт					77798,97
2019 г	текущий ремонт					71304,79
	Итого					**808546,65**
апр.20	Ремонт труб ХВС (стояк) подвал, кв. 2,3			мп	9,00	12957,96
июл.20	Спиливание деревьев (услуги вышки,распил,погрузка, вывоз)			порт	7	64 000,00
авг.20	Поверка ОДПУ отопления			комп.	1	18 492,81
ноя.20	Замена энергосберегающнго светильника 4 под. 2 эт.			шт	1	1 642,36
дек.20	Устройство козырьков над входами в подъезды			шт	4	149 986,29
дек.20	Востановление новогодней подсветки по периметру			мп	82	17 767,69
	Итого					264847,11
	Всего:					1073393,76

Проведено работ по содержанию жилья				
дата	наименование работ			Стоимость
2016 г	Содержание общего имущества			153613,08
2017 г	Содержание общего имущества			333672,95
2018 г	Содержание общего имущества			377698,08
2019 г	Содержание общего имущества			446781,04
	Итого			**1311765,15**
январь	Содержание общего имущества			41148,22
февраль	Содержание общего имущества			41148,22
март	Содержание общего имущества			41148,22
апрель	Содержание общего имущества			41148,22
май	Содержание общего имущества			41148,22
июнь	Содержание общего имущества			41148,24
	Затраты по уборке лестничных клеток (налог на зарплату 30,2%, материалы, дезинсекция) в связи с Ковид 2 кв			9818,57
	Дезинфекция МОП в связи с Короновирусом 2 кв			3616
июль	Содержание общего имущества			41148,24
август	Содержание общего имущества			42864,02
сентябрь	Содержание общего имущества			42863,86
	Затраты по уборке лестничных клеток (налог на зарплату 30,2%, материалы, дезинсекция) в связи с Ковид 3 кв			7548,68
	Дезинфекция МОП в связи с Короновирусом 3 кв			4302
октябрь	Содержание общего имущества			42864,02
ноябрь	Содержание общего имущества			42863,86
декабрь	Содержание общего имущества			42864,02
	Затраты по уборке лестничных клеток (налог на зарплату 30,2%, материалы, дезинсекция) в связи с Ковид 4 кв			8947,57
	Дезинфекция МОП в связи с Короновирусом 4 кв.			6833,2
	Итого			**543423,36**
	Всего:			**1855188,51**