

м-он Гоголя д. 47

Договор № Г47

Год постройки	1966,00	подъездов	6,00
этажей	5,00	квартир	119,00

Период	Оплачено населением	Перевод денежных средств по ЛС дома ЗАО Варнава строй-инвест" на 31.12.2016г.	Долевое	В том числе сод. Жилья	Всего средств по дому	Выполнено работ	Прибыль/убыток
2016 г	0,00	313541,18	0,00	0,00	313541,18	55632,27	257908,91
2017 г	980 663,45	0,00	18 748,82	11 635,52	999 412,27	1 191 879,72	-192 467,45
2018 г	1 066 508,80	0,00	0,00	0,00	1 066 508,80	851 896,15	214 612,65
2019 г	1 258 241,06	0,00	11578,06	7773,51	1 269 819,12	1 308 569,01	-38 749,89
2020 г	1 332 202,32	0,00	25575,65	17 171,49	1 357 777,97	1 395 314,94	-37 536,97
2021 г	1 304 958,30	0,00	23364,03	14838,50	1 328 322,33	1 557 067,20	-228 744,87
2022 г	1 462 787,07	0,00	22477,46	14763,20	1 485 264,53	1 279 906,77	205 357,76
2023 г	1 621 991,60	0,00	9943,05	6530,60	1 631 934,65	1 792 407,43	-160 472,78
Итого:	9027352,60	313541,18	111687,07	72712,81	9452580,85	9432673,49	19907,36

Оплачивается населением за 2023г.

	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	Итого	
Содерж. жилья	Начислено	84266,07	84266,07	89355,31	90903,76	90903,76	90756,21	90756,21	90756,21	90756,21	90756,21	90767,16	1075146,91	
	Оплачено	73833,69	79812,59	75159,89	75706,04	85987,59	94589,53	105582,49	83211,71	101818,40	97112,63	90568,35	92185,67	1055568,57
	Задолженность	-10432,38	-4453,48	-14195,42	-15197,72	-4916,17	3685,77	14 826,28	-7544,50	11062,20	6356,42	-187,86	1418,51	-19578,35
Текущий ремонт	Начислено	42934,99	42934,99	45535,79	48405,44	46196,39	46196,38	46343,93	46343,93	46343,93	46360,60	46360,60	46349,65	550306,65
	Оплачено	38589,01	41713,87	39226,38	39511,42	44877,42	49366,82	57954,60	45675,20	55888,49	53305,47	49713,29	50601,05	566423,03
	Задолженность	-4345,98	-1221,12	-6309,41	-8894,02	-1318,97	3170,44	11 610,67	-668,73	9544,55	6944,87	3352,69	4251,40	16116,39

Проведено работ по текущему ремонту		ед.изм.	объем	Стоимость
дата	наименование работ			
2016 г	текущий ремонт			0,00
2017 г	текущий ремонт			512 656,93
2018 г	текущий ремонт			141 153,38
2019 г	текущий ремонт			461 706,81
2020 г	текущий ремонт			372 373,58
2021 г	текущий ремонт			538 907,05
2022 г	текущий ремонт			286 347,48
	Итого			2 313 145,23
январь	Ремонт фасада между под.№5,6	м2	8	7 000,00
январь	Ремонт выходов на кровлю под. 1,6	шт.	2	1 485,00
февраль	Укладка проводов слаботочки в кабель-каналы под.5	м.п.	18,2	5 769,93
февраль	Ремонт подъезда №5	под.	1	204 755,56
апрель	Окраска бордюра	м2	25	1 673,19
май	Ремонт тамбуров под. 1,2,4,5 (частичный)	м2	5,6	8 963,84
июнь	Ремонт полов площадок под. 1-6	под.6	35,6	195 881,56
июль	Изготовление и монтаж входных групп под.1,2	под.	2	82 900,00
август	Устройство примыканий кливневой канализации	м.п.	1	4 842,97
август	Замена труб канализации кв.15,18,19	м.п.	7,5	17 719,53
август	Поверка ОДПУ	шт.	1	4 971,86
август	Монтаж освещения в подвале	м.п.	100	117 458,28
октябрь	Прочистка водосточных труб	м.п.	3	3 152,91
октябрь	Прочистка водосточных труб	м.п.	5	4 635,20
ноябрь	Замена труб канализации кв.15	м.п.	2	3803,91
ноябрь	Устройство гидроизоляции кровли мастикой под.1,2	м.п.	15	5336,68
ноябрь	Замена труб канализации кв.15	м.п.	2	3803,91
ноябрь	Устройство гидроизоляции кровли мастикой под.1,2	м.п.	15	5336,68
декабрь	Спил и кромирование деревьев	шт.	2	7000,00
	Итого			685 844,01
	Всего:			2 998 989,24

Проведено работ по содержанию жилья		
дата	наименование работ	Стоимость
2016 г	Содержание общего имущества	55 632,27
2017 г	Содержание общего имущества	667 587,27
2018 г	Содержание общего имущества	710 742,77
2019 г	Содержание общего имущества	846 862,20
2020 г	Содержание общего имущества	937414,46
2021 г	Содержание общего имущества	1003321,65
2022 г	Содержание общего имущества	978796,09
	Итого	5200356,71
январь	Содержание общего имущества	84266,07
февраль	Содержание общего имущества	84266,07
март	Содержание общего имущества	89355,31
апрель	Содержание общего имущества	90903,76
май	Содержание общего имущества	90903,76
июнь	Содержание общего имущества	90903,76
июль	Содержание общего имущества	90756,21
август	Содержание общего имущества	90756,21
сентябрь	Содержание общего имущества	90756,21
октябрь	Содержание общего имущества	90756,21
ноябрь	Содержание общего имущества	90756,21
декабрь	Содержание общего имущества	90767,16
	Дезинсекция подвала (превышение тарифа)	24 885,91
	Итого	1100032,82
	Всего:	6300389,54

