

м-он Гоголя д. 26

Исп. директор ООО «Иверское»

Селезнев А. И.



Год постройки	1972	подъездов	4,00
этажей	5	квартир	80,00

Период	Оплачено населением	Долг перед ЗАО "ВСИ" на 01.12.2017	Всего средств по дому	Выполнено работ	Прибыль/убыток
2017 г	58448,42	-194116,37	-135667,95	92944,19	-228612,14
2018 г	706814,70	0,00	706814,70	509558,15	197256,55
2019 г	834374,77	0,00	834374,77	844476,97	-10102,20
2020 г	918944,66	0,00	918944,66	957045,16	-38100,50
2021 г	981352,21	0,00	981352,21	807262,04	174090,17
2022 г	1068018,95	0,00	1068018,95	1249954,10	-181935,15
2023 г	1247208,70	0,00	1247208,70	808223,34	438985,36
2024 г	1228049,50	0,00	1228049,50	938244,49	289805,01
Итого:	7043211,91	-194116,37	6849095,54	6207708,43	641387,11

Оплачивается населением за 2024г.													
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	Итого
Содерж. жилья	Начислено	64161,99	64161,99	64161,99	64161,99	64161,99	70451,69	70451,69	70451,69	70451,69	70451,69	70451,69	807682,07
	Оплачено	47750,49	71992,28	60633,58	107328,59	58257,67	62256,75	66869,84	70272,47	64251,45	72802,76	61379,32	806970,14
	Задолженность	-16411,49	7830,30	-3528,41	43166,60	-5904,32	-1905,23	-3581,85	-179,22	-6200,24	2351,07	-9072,37	-711,93
Текущий ремонт	Начислено	32343,03	32343,03	32343,03	32343,03	32343,03	35498,79	35498,79	35498,79	35498,79	35498,79	35498,79	407050,93
	Оплачено	24921,36	37573,34	31645,14	56015,63	30405,13	32492,29	34885,69	36660,83	33519,69	37980,88	32021,31	421079,36
	Задолженность	-7421,68	5230,30	-697,89	23672,60	-1937,90	149,25	-613,10	1162,04	-1979,10	2482,09	-3477,48	14028,43
Эл. снабжение	Начислено	40 117,05	35 577,56	32 331,63	31 500,85	32 384,90	34 419,95	37 893,46	36 014,95	36 399,15	40251,47	38 819,31	432801,44
	Оплачено	24 448,42	43 942,47	33 681,35	32961,32	27 382,99	35 505,45	37 311,73	37 583,25	33 048,88	34 431,64	35 285,79	411528,63
	Задолженность	43942,47	8364,91	1349,72	1460,47	-5001,91	1085,50	-581,73	1568,30	-3350,27	-5819,83	-3533,52	-21272,81
Содержание ОИ ХВС	Начислено	159,99	159,99	159,99	159,99	159,99	175,41	175,41	175,41	175,41	175,41	175,41	2012,40
	Оплачено	121,19	181,58	153,06	269,21	147,15	157,10	168,61	177,00	162,05	183,36	154,88	2034,53
	Задолженность	-38,80	21,59	-6,93	109,22	-12,84	-2,89	-6,80	1,59	-13,36	7,95	-20,53	22,13
Содержание ОИ ЭЭ	Начислено	1370,99	3691,69	2495,22	3122,42	3404,75	1209,53	3818,05	1956,33	3595,62	2707,80	5381,27	34773,00
	Оплачено	2374,26	1837,97	3431,02	3797,23	2846,58	3274,21	1523,65	3744,10	1865,66	3675,40	2403,14	35546,54
	Задолженность	1003,27	-1853,72	935,80	674,81	-558,17	2064,68	-2294,40	1787,77	-1729,96	967,60	-2978,13	773,54
Итого:	Начислено	138 153,05	135 934,26	131 491,86	131 288,28	132 454,66	132 294,49	147 837,40	144 097,17	146 120,66	149 085,16	150 326,47	1 684 319,84
	Оплачено	99 616,72	155 527,64	129 544,15	200 371,98	119 039,52	133 685,80	140 759,52	148 437,65	132 847,73	149 074,04	131 244,44	1 677 159,20
	Задолженность	-38537,33	19593,38	-1947,71	69083,70	-13415,14	1391,31	-7077,88	4340,48	-13272,93	-11,12	-19082,03	-7160,64

Проведено работ по текущему ремонту				
дата	наименование работ	ед. изм.	объем	Стоимость
2017 г	текущий ремонт			52 995,69
2018 г	текущий ремонт			25 015,76
2019 г	текущий ремонт			238 203,85
2020 г	текущий ремонт			235121,62
2021 г	текущий ремонт			85587,45
2022 г	текущий ремонт			547010,08
2023 г	текущий ремонт			42204,36
	Итого			1226136,81
март	Замена светильников в тамбурах под 1,3	шт	2	8 835,34
май	Монтаж трубы канализации (фановая труба)			6 065,92
июнь	Утепление стены кв.32 (кухня)	м2	6,28	31 081,00
август	Замена фотореле под 3 (подкозырьковое)	шт	1	1965,10
август	Демонтаж, проверка, монтаж ОДПУ	шт	1	38156,06
август	Восстановление питания гирлянды	м.п.	12	7192,17
сентябрь	Замена труб канализации кв. 72	м.п.	1	2 263,90
сентябрь	Замена схемы подключения кв. 28			3 017,31
октябрь	Замена труб канализации кв. 34,37	м.п.	6	13 583,31

Проведено работ по содержанию жилья		
дата	наименование работ	Стоимость
2017 г	Содержание общего имущества	39 948,50
2018 г	Содержание общего имущества	484 542,39
2019 г	Содержание общего имущества	606 272,12
2020 г	Содержание общего имущества	674118,94
2021 г	Содержание общего имущества	721674,59
2022 г	Содержание общего имущества	702944,02
2023 г	Содержание общего имущества	766018,98
	Итого	3995520,54
январь	Содержание общего имущества	64161,99
февраль	Содержание общего имущества	64161,99
март	Содержание общего имущества	64161,99
	Очистка кровли от снега, наледи и сосулек	10130,68
апрель	Содержание общего имущества	64161,99
май	Содержание общего имущества	64161,99
июнь	Содержание общего имущества	64161,99
июль	Содержание общего имущества	70451,69
август	Содержание общего имущества	70451,69

октябрь	Замена труб канализации кв.40	м.п.	1,5	3 395,79
декабрь	Замена фотореле	шт	1	1 823,66
	Итого			117379,56
	Всего:			1343518,37

сентябрь	Содержание общего имущества	70451,69
октябрь	Содержание общего имущества	70451,69
ноябрь	Содержание общего имущества	70451,69
декабрь	Содержание общего имущества	70451,69
	Обработка МОП от насекомых и грызунов сверх норматива	3052,18
	Итого	820864,93
	Всего:	4816385,47