

м-он Гоголя д.30

Договор Г30 от 30.11.2016г.

| | | | |
|---------------|----------|-----------|-------|
| Год постройки | 1 980,00 | подъездов | 6,00 |
| этажей | 5,00 | квартир | 90,00 |

| Период | Оплачено населением по статье "Содержание и текущий ремонт" | Перевод денежных средств ЗАО Варнава строй-инвест" 31.12.2016 | долевое участие | в том числе сод. жилья | Всего средств по дому | Выполнено работ по сод. жилья и тек. ремонту на сумму | Остаток денежных средств |
|------------------|---|---|-----------------|------------------------|-----------------------|---|--------------------------|
| с 2016 по 2024г. | 8020003,57 | 1634,50 | 57810,52 | 38053,94 | 8079448,59 | 8235907,71 | -156459,12 |
| 2025 г | 1427487,82 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1427487,82 | 2266843,85 | -839356,03 |
| Итого: | 9447491,39 | 1634,50 | 57810,52 | 38053,94 | 9506936,41 | 10502751,56 | -995815,15 |

Оплачивается населением за 2025г.

| | | январь | февраль | март | апрель | май | июнь | июль | август | сентябрь | октябрь | ноябрь | декабрь | Итого |
|-----------------------------|---------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|--------------|
| Содерж. жилья и тек. ремонт | Начислено | 116760,80 | 116760,80 | 116760,80 | 116760,80 | 116760,80 | 116760,80 | 130652,51 | 130652,51 | 130774,28 | 130774,28 | 130774,28 | 130774,28 | 1484966,94 |
| | Оплачено | 97425,03 | 107833,90 | 107742,65 | 105618,37 | 115606,10 | 126337,90 | 104406,71 | 125859,15 | 117998,74 | 146414,30 | 108844,52 | 163400,45 | 1427487,82 |
| | Задолженность | -19335,77 | -8926,90 | -9018,15 | -11142,43 | -1154,70 | 9577,10 | -26245,80 | -4793,36 | -12775,54 | 15640,02 | -21929,76 | 32626,17 | -57479,12 |
| Эл. снабжение | Начислено | 41 721,74 | 40 836,14 | 36 780,39 | 41 231,53 | 39 023,15 | 39 590,26 | 44 901,33 | 46 441,94 | 49 049,25 | 42129,69 | 43 485,11 | 42 953,68 | 508144,21 |
| | Оплачено | 30 760,70 | 40 463,51 | 36 548,78 | 35428,84 | 43 561,08 | 46 684,94 | 37 048,93 | 46 577,00 | 42 754,92 | 61581,61 | 37 507,45 | 53 682,03 | 512599,79 |
| | Задолженность | -10961,04 | -372,63 | -231,61 | -5802,69 | 4537,93 | 7094,68 | -7852,40 | 135,06 | -6294,33 | 19451,92 | -5977,66 | 10728,35 | 4455,58 |
| Содержание ОИ водоотведение | Начислено | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 404,13 | 404,13 | 404,13 | 404,13 | 404,13 | 404,13 | 2424,78 |
| | Оплачено | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 346,27 | 343,99 | 381,44 | 347,22 | 428,21 | 1847,13 |
| | Задолженность | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -404,13 | -57,86 | -60,14 | -22,69 | -56,91 | 24,08 | -577,65 |
| Содержание ОИ ХВС | Начислено | 263,27 | 263,27 | 263,27 | 263,27 | 263,27 | 263,27 | 294,55 | 294,55 | 294,55 | 294,55 | 294,55 | 294,55 | 3346,92 |
| | Оплачено | 217,94 | 247,52 | 241,00 | 236,24 | 262,79 | 286,17 | 235,64 | 284,09 | 267,14 | 333,02 | 243,20 | 367,95 | 3222,70 |
| | Задолженность | -45,33 | -15,75 | -22,27 | -27,03 | -0,48 | 22,90 | -58,91 | -10,46 | -27,41 | 38,47 | -51,35 | 73,40 | -124,22 |
| Содержание ОИ ЭЭ | Начислено | 2440,18 | 25047,24 | 2440,18 | 2440,18 | 2440,18 | 2440,18 | 2740,90 | 2740,90 | 2740,90 | 2740,90 | 2740,90 | 2740,90 | 53693,54 |
| | Оплачено | 3929,14 | 2508,46 | 21856,41 | 3046,73 | 2987,16 | 2812,26 | 2158,32 | 2683,35 | 2536,98 | 3272,51 | 2233,88 | 3928,44 | 53953,64 |
| | Задолженность | 1488,96 | -22538,78 | 19416,23 | 606,55 | 546,98 | 372,08 | 582,58 | -57,55 | -203,92 | 531,61 | -507,02 | 1187,54 | 260,10 |
| Итого: | Начислено | 161 185,99 | 182 907,45 | 156 244,64 | 160 695,78 | 158 487,40 | 159 054,51 | 178 993,42 | 180 534,03 | 183 263,11 | 176 343,55 | 177 698,97 | 177 167,54 | 2 052 576,39 |
| | Оплачено | 132 332,81 | 151 053,39 | 166 388,84 | 144 330,18 | 162 417,13 | 176 121,27 | 143 849,60 | 175 749,86 | 163 901,77 | 211 982,88 | 149 176,27 | 221 807,08 | 1 999 111,08 |
| | Задолженность | -28853,18 | -31854,06 | 10144,20 | -16365,60 | 3929,73 | 17066,76 | -35143,82 | -4784,17 | -19361,34 | 35639,33 | -28522,70 | 44639,54 | -53465,31 |

Проведено работ по текущему ремонту

| дата | наименование работ | ед. изм. | объем | Стоимость |
|-------------------------------|--|----------|-------|-------------------|
| Итого с 2016 по 2024г. | | | | 2336410,20 |
| январь | Ремонт подъезда №3 | под | 1 | 291 338,96 |
| январь | Замена батареи в под.3 | шт | 1 | 24 441,72 |
| январь | Замена батареи в под.4 | шт | 1 | 24 618,12 |
| февраль | Изготовление и монтаж дверей ПВХ | шт | | 271 800,00 |
| февраль | Замена светилника и датчика движения под.5, 1 этаж | шт | 1 | 5 763,83 |
| февраль | Ремонт подъезда №4 | под | 1 | 291 331,40 |
| февраль | Ремонт подъезда №5 | под | 1 | 291 331,40 |
| март | Укладка проводов слаботочки в кабель-каналы под.3-6 | м.п. | 113,8 | 36 049,73 |
| март | Ремонт потолка в подъезде №6 после протекания с кровли | м2 | 2,5 | 2 945,94 |
| май | Замена труб канализации кв.51,54 | м.п. | 3 | 9 639,25 |
| июнь | Покраска бардюра | м2 | 42 | 5569,13 |
| сентябрь | Монтаж уголков ГО | шт | 4 | 10973,99 |
| октябрь | Осмотр межпанельных швов кв.87 (автовышка) | час | 1 | 1500,00 |
| ноябрь | Осмотр межпанельных швов кв.87(автовышка) | кв | 1 | 2250,00 |
| декабрь | Покраска дверей под.1,3,4,6 | шт | 4 | 14000,00 |
| Итого | | | | 1283553,47 |
| Всего: | | | | 3619963,67 |

Проведено работ по содержанию жилья

| дата | наименование работ | Стоимость |
|-------------------------------|-----------------------------|-------------------|
| Итого с 2016 по 2024г. | | 5805246,02 |
| январь | Содержание общего имущества | 77311,79 |
| февраль | Содержание общего имущества | 77311,79 |
| март | Содержание общего имущества | 77311,79 |
| апрель | Содержание общего имущества | 77311,79 |
| май | Содержание общего имущества | 77311,79 |
| июнь | Содержание общего имущества | 77311,79 |
| июль | Содержание общего имущества | 86488,76 |
| август | Содержание общего имущества | 86488,76 |
| сентябрь | Содержание общего имущества | 86610,53 |
| октябрь | Содержание общего имущества | 86610,53 |
| ноябрь | Содержание общего имущества | 86610,53 |
| декабрь | Содержание общего имущества | 86610,53 |
| Итого | | 983290,38 |
| Всего: | | 6788536,40 |

Директор ООО «Иверское»

Лапшов С.М.

ООО «Иверское»