

м-он Гоголя д.30

Договор Г30 от 30.11.2016г.

Год постройки	1 980,00	подъездов	6,00
этажей	5,00	квартир	90,00

Исп. директор ООО «Иверск»

Селезнев А.Н.



Период	Оплачено населением	Перевод денежных средств ЗАО Варнава строй-инвест" 31.12.2016	долевое участие	в том числе сод. жилья	Всего средств по дому	Выполнено работ	Прибыль/убыток
2016 г	0,00	1634,50	0,00	0,00	1634,50	43256,82	-41622,32
2017 г	744817,98	0,00	0,00	0,00	744817,98	1107842,36	-363024,38
2018 г	814446,91	0,00	0,00	0,00	814446,91	819380,18	-4933,27
2019 г	924409,68	0,00	14821,94	9951,45	939231,62	884928,52	54303,10
2020 г	982644,54	0,00	15413,04	10348,32	998057,58	929707,00	68350,58
2021 г	1013178,48	0,00	3953,40	2510,80	1017131,88	1173199,19	-156067,31
2022 г	1067784,35	0,00	0,00	0,00	1067784,35	789384,25	278400,11
2023 г	1172080,29	0,00	23622,14	15243,37	1195702,43	1066782,97	128919,46
2024 г	1300641,34	0,00	0,00	0,00	1300641,34	1421426,43	-120785,09
Итого:	8020003,57	1634,50	57810,52	38053,94	8079448,59	8235907,71	-156459,12

Оплачивается населением за 2024г.

		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	Итого
Содерж. жилья	Начислено	70409,61	70409,61	70409,61	70409,61	70409,61	70409,61	77311,79	77311,79	77311,79	77311,79	77311,79	77311,79	886328,40
	Оплачено	60114,01	63858,43	73950,28	71388,45	57292,75	60747,49	53130,81	58127,22	52973,53	64050,94	55664,52	87533,99	758832,41
	Задолженность	-10295,60	-6551,18	3540,67	978,84	-13116,86	-9662,12	-24180,98	-19184,57	-24338,26	-13260,85	-21647,27	10222,20	-127495,99
Текущий ремонт	Начислено	35941,85	35941,85	35941,85	35941,85	35941,85	35941,85	39449,01	39449,01	39449,01	39449,01	39449,01	39449,01	452345,16
	Оплачено	32996,80	35052,12	40591,57	39185,38	31448,20	33344,51	47082,22	51509,82	46942,84	56759,16	49327,48	77568,82	541808,93
	Задолженность	-2945,05	-889,73	4649,72	3243,53	-4493,65	-2597,34	7633,21	12060,81	7493,83	17310,15	9878,47	38119,81	89463,77
Эл. снабжение	Начислено	54 025,97	43 444,77	38 194,29	35 950,71	38 530,38	42 856,95	45 460,69	44 005,75	40 727,32	42600,42	41 148,48	37 472,34	504418,07
	Оплачено	27 902,72	50 112,60	48 880,90	38505,71	29 829,41	33 240,90	37 990,77	44 017,60	38 792,24	43501,17	38 146,31	78 917,28	509837,61
	Задолженность	-26123,25	6667,83	10686,61	2555,00	-8700,97	-9616,05	-7469,92	11,85	-1935,08	900,75	-3002,17	41444,94	5419,54
Содержание ОИ ХВС	Начислено	239,84	239,84	239,84	239,84	239,84	239,84	263,27	263,27	263,27	263,27	263,27	263,27	3018,66
	Оплачено	210,29	223,18	258,05	249,24	200,49	212,44	226,11	247,33	225,61	272,29	236,95	370,83	2932,81
	Задолженность	-29,55	-16,66	18,21	9,40	-39,35	-27,40	-37,16	-15,94	-37,66	9,02	-26,32	107,56	-85,85
Содержание ОИ ЭЭ	Начислено	4552,34	4552,34	4552,34	4552,34	4552,34	4552,34	4747,87	4747,87	4747,87	4748,13	4748,13	4748,13	55802,04
	Оплачено	2838,60	4097,20	4652,25	4549,62	3805,25	4032,22	4291,90	4475,80	4069,04	4926,82	4273,79	5861,33	51873,82
	Задолженность	-1713,74	-455,14	99,91	-2,72	-747,09	-520,12	-455,97	-272,07	-678,83	178,69	-474,34	1113,20	-3928,22
Итого:	Начислено	165 169,61	154 588,41	149 337,93	147 094,35	149 674,02	154 000,59	167 232,63	165 777,69	162 499,26	164 372,62	162 920,68	159 244,54	1 901 912,33
	Оплачено	124 062,42	153 343,53	168 333,05	153 878,40	122 576,10	131 577,56	142 721,81	158 377,77	143 003,26	169 510,38	147 649,05	250 252,25	1 865 285,58
	Задолженность	-41107,19	-1244,88	18995,12	6784,05	-27097,92	-22423,03	-24510,82	-7399,92	-19496,00	5137,76	-15271,63	91007,71	-36626,75

Проведено работ по текущему ремонту					
дата	наименование работ		ед.изм.	объем	Стоимость
2016 г	текущий ремонт				0,00
2017 г	текущий ремонт				588760,47
2018 г	текущий ремонт				266742,72
2019 г	текущий ремонт				221825,95
2020 г	текущий ремонт				139055,20
2021 г	текущий ремонт				378117,90
2022 г	текущий ремонт				17124,04

Проведено работ по содержанию жилья		
дата	наименование работ	Стоимость
2016 г	Содержание общего имущества	43 256,82
2017 г	Содержание общего имущества	519 081,89
2018 г	Содержание общего имущества	552 637,46
2019 г	Содержание общего имущества	653 151,12
2020 г	Содержание общего имущества	724105,93
2021 г	Содержание общего имущества	792570,49
2022 г	Содержание общего имущества	772260,34

2023 г	текущий ремонт				214644,55
	Итого				1826270,83
июнь	Ремонт кровли под.6 (примыкание)	м.п.	29	27 797,00	
июль	Ремонт кровли (примыкания) кв.13,14	м.п.	32	36007,00	
август	Демонтаж, проверка, монтаж ОДПУ	шт	1	26677,02	
сентябрь	Замена датчика движения, фотореле и светильника под.6, 1 этаж	шт	1	4 967,67	
октябрь	Ремонт кровли под.6 (примыкания)	м.п.	10	17 479,00	
ноябрь	Укладка проводов слаботочки в кабель-			17010,33	
декабрь	Ремонт кровли над кв.29 (примыкания)	м.п.	15,00	18 258,00	
декабрь	Ремонт подъезда №2	под.	1,00	311 124,00	
декабрь	Замена батареи в под.2	шт	1,00	26 377,63	
декабрь	Замена батареи в под.3	шт	1,00	24 441,72	
	Итого				510139,37
	Всего:				2336410,20

2023 г	Содержание общего имущества	836895,05
	Итого	4893958,96
январь	Содержание общего имущества	70409,61
февраль	Содержание общего имущества	70409,61
март	Содержание общего имущества	70409,61
апрель	Содержание общего имущества	70409,61
май	Содержание общего имущества	70409,61
июнь	Содержание общего имущества	70409,61
июль	Содержание общего имущества	77311,79
август	Содержание общего имущества	77311,79
сентябрь	Содержание общего имущества	77311,79
октябрь	Содержание общего имущества	77311,79
ноябрь	Содержание общего имущества	77311,79
декабрь	Содержание общего имущества	77311,79
	Обработка МОП от насекомых и грызунов сверх норматива	24958,66
	Итого	911287,06
	Всего:	5805246,02